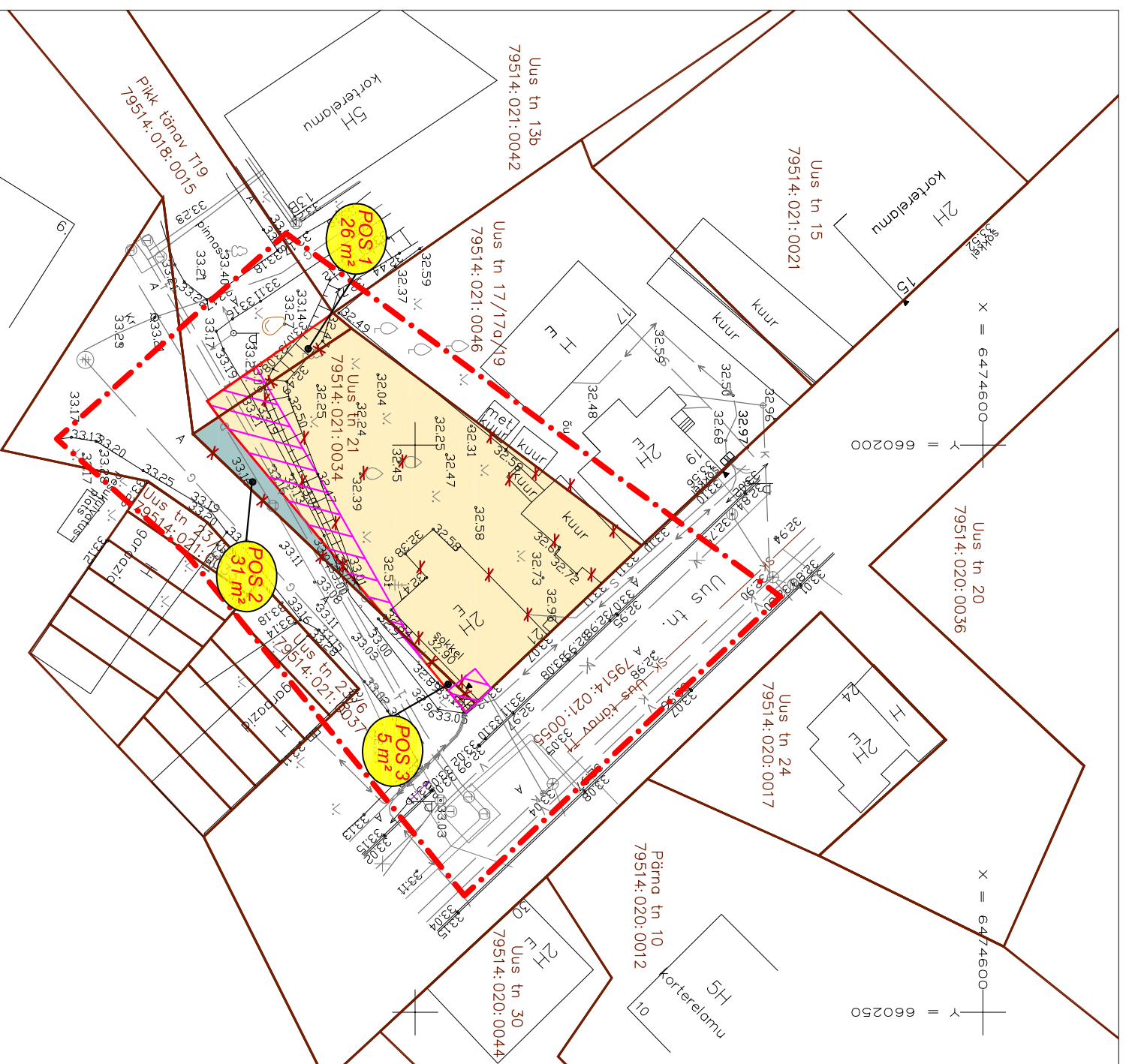


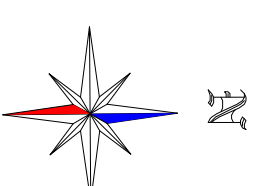
Uus tn 21 krundi detailplaneering

PLANEERITUD MAAKASUTUS JA KITSENDUSED



TINGMÄRGID

	DETAILPLANEERINGUALA PIIR
	OLEMASOLEVA/SÄILIV KATASTRILIKSUSE PIIR
	OLEMASOLEV/LIKVIDEERITAV KATASTRILIKSUSE PIIR
	PLANEERITUD KRUNDI PIIR
	PLANEERITUD KORTERELAMU MAA
	PLANEERITUD TEE JA TANAVA MAA
	OLEMASOLEVA KRUNDISISE SE SOOLA- JA DRENAAZITORUSTIKU SERVITUUDI SEADMISE VALADUSEGA ALA
	OLEMASOLEVA KRUNDISISESE JAOTUSKILBI SERVITUUDI SEADMISE VALADUSEGA ALA
	PLANEERITUD LIKVIDEERITAV OBJEKT

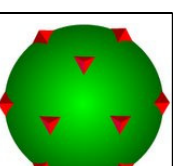


MAAKASUTUSE KOONDABEL

KRUNDI ADRRESS	UUS TN 21	Uus tänav T1
MOODUSTATAKSE KATASTRILIKSUSEST	Uus tn 21/ POS 1 (Pikk tänav T19)/ POS 3 (Uus tänav T1)	Uus tänav T1/ POS 2 (Uus tn 21)
OSADE SUURUSED	569 m²/ 26 m²/ 5 m²	5039 m²/31 m²
KATASTRILIKSUSE PLANEERINGUEELINE KASUTAMISE SIHTOTSTARVE	elamumaa 100%/transpordimaa 100%	transpordimaa 100%
KRUNDI PLANEERINGUÄRGNIE KASUTAMISE SIHTOTSTARVE	korterelamu maa 100%	tee ja tänav maa 100%
KRUNDI PLANEERINGUEELINE JA JÄRGNIE PINDALA	600 m²	5044 m²/5070 m²

MÄRKUSED:

1. Geodeetiline alusplaan mõõtkavas 1:500 on koostatud OÜ GPK Partnerid (litsents 560 MA) poolt 18.04.2013. a., töö nr. 018-13M. Koordinaadid L-Est 97 süsteemis. kõrgused Balli süsteemis.
2. Planeeritud POS 1 ja POS 3 liidetakse Uus tn 21 krundiga. POS 2 liidetakse Uus tänav T1 katastriliksusega.
3. Detailplaneeringu jooniste juurde kuulub lahutamatu osana detailplaneeringu seletuskiri.



TERAV KERA OÜ
Reg. nr. 11319822
Sarapuü 2, 50705 Tartu
e-post: teravkera@gmail.com
www.teravkera.ee

Planeeringu koostamisest huvitatud isik
Villaare OÜ

Töö nimetus
Uus tn 21 krundi detailplaneering

Maastikuarhitekt-planeerija

Jane Asper

Joonise nimetus
PLANEERITUD MAAKASUTUS JA KITSENDUSED

Kuupäev

juuni 2016

Joonis

Jooniseid

Mõõt

Töö nr
DP-06-14